Warszawa - Wysogotowo, 4 sierpnia 2025 roku

WARUNKI UDZIAŁU W PROCESIE SPRZEDAŻY AKTYWÓW PROJEKTU DEWELOPERSKIEGO W KIJOWIE WRAZ Z REGULAMINEM LICYTACJI

Działając w imieniu i na rzecz spółki **PBG S.A w likwidacji w restrukturyzacji** z siedzibą w Wysogotowie (dalej: **PBG** lub **Spółka**), jako jej likwidator (wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS dostępny publicznie on-line), chciałabym zaprosić Państwa do procesu sprzedaży dalej wskazanego zbioru wierzytelności i praw spółki PBG oraz spółki Wschodni Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie (dalej: **Wschodni Invest**) związanych z projektem deweloperskim w Kijowie, Ukraina (dalej: **Zbiór Wierzytelności i Praw**), realizowanym przez spółkę prawa ukraińskiego działającą pod firmą Energopol - Ukraina Spółka Akcyjna Zamkniętego Typu z siedzibą w Ukrainie, w Kijowie, wpisaną do Jednolitego Państwowego Rejestru Osób Prawnych i Indywidualnych Przedsiębiorców pod numerem: 20022334 (dalej: **Energopol - Ukraina**) wobec której toczy się aktualnie zgodnie z prawem ukraińskim postępowanie upadłościowe. Dalej transakcja sprzedaży opisanego Zbioru Wierzytelności i Praw**.**

Objęty Rozważaną Transakcją **Zbiór Wierzytelności i Praw** obejmuje łącznie:

a) **37.740** (trzydzieści siedem tysięcy siedemset czterdzieści) udziałów w kapitale zakładowym Wschodni Invest, o jednostkowej wartości nominalnej 100,00 zł (sto złotych), o łącznej wartości nominalnej 3.774.000. zł (trzy miliony siedemset siedemdziesiąt cztery tysiące złotych) dalej zwane: **Udziałami**;

b) **234.103** imiennych certyfikatów inwestycyjnych nabytych przez PBG od spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Przedsiębiorstwo zaradzające aktywami – „DIALOG PLUS" stanowiące zamknięty niezdywersyfikowany udziałowy fundusz inwestycyjny typu ventures „Fundusz inwestycji bezpośrednich - Perspektywiczna nieruchomość", kod 35829159 (dalej: **DIALOG PLUS**) na podstawie następujących umów (dalej łącznie: **Certyfikaty**):

1) umowa sprzedaży z dnia 16 lutego 2010 r. obejmująca sprzedaż 91.237 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1.000 UAH (jeden tysiąc hrywien);
2) umowa sprzedaży z dnia 16 lutego 2010 r. obejmująca sprzedaż 761.000 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1.000 UAH (jeden tysiąc hrywien);
3) umowa sprzedaży z dnia 6 maja 2010 r. obejmująca sprzedaż 3.915 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1010,28 UAH (jeden tysiąc dziesięć 28/100 hrywien);
4) umowa sprzedaży z dnia 1 czerwca 2010 r. obejmująca sprzedaż 7.825 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1010,54 UAH (jeden tysiąc dziesięć 54/100 hrywien);

5) umowa sprzedaży z dnia 14 września 2010 r. obejmująca sprzedaż 9.764 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1011,55 UAH (jeden tysiąc jedenaście 55/100 hrywien);
6) umowa sprzedaży z dnia 1 października 2010 r. obejmująca sprzedaż 3.912 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1012,37 UAH (jeden tysiąc dwanaście 37/100 hrywien);
7) umowa sprzedaży z dnia 19 listopada 2010 r. obejmująca sprzedaż 13.836 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1012,36 UAH (jeden tysiąc dwanaście 36/100 hrywien);
8) umowa sprzedaży z dnia 24 stycznia 2011 r. obejmująca sprzedaż 14.087 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1013,22 UAH (jeden tysiąc trzynaście 22/100 hrywien);
9) umowa sprzedaży z dnia 17 marca 2011 r. obejmująca sprzedaż 5.480 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1013,98 UAH (jeden tysiąc trzynaście 98/100 hrywien);
10) umowa sprzedaży z dnia 30 marca 2011 r. obejmująca sprzedaż 250.000 papierów wartościowych o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1013,97 UAH (jeden tysiąc trzynaście 97/100 hrywien) wraz z umową o wniesienie zmian z dnia 20 marca 2012 r – zmniejszenie ilości papierów wartościowych do 83.286 o jednostkowej kursowej (umownej) wartości 1013,97 UAH (jeden tysiąc trzynaście 97/100 hrywien).

Zastrzeżenie dotyczące Certyfikatów aktualne na dzień sporządzenia niniejszych Warunków : W odniesieniu do 234 103 (dwieście trzydzieści cztery tysiące sto trzy) imiennych certyfikatów inwestycyjnych (kod ISIN: UA4000045876), wyemitowanych przez ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ДІАЛОГ ПЛЮС" , wchodzących w skład Zbioru Wierzytelności i Praw, zastrzega się, że są one objęte aresztem majątkowym na podstawie postanowienia Sędziego Śledczego Sądu Rejonowego Szewczenkowskiego miasta Kijowa z dnia 9 sierpnia 2024 roku. Postanowienie wydano w sprawie o sygn. 761/27879/24 w ramach postępowania karnego nr 12019100100003722 w celu zabezpieczenia powództwa cywilnego. Orzeczony środek zabezpieczający obejmuje wstrzymanie wszelkich operacji wydatkowych, w tym bezwzględny zakaz przenoszenia i umarzania certyfikatów. Dodatkowo, zakazano wszelkim instytucjom depozytowym wprowadzania do systemu ewidencji jakichkolwiek zmian dotyczących identyfikacji właścicieli i/lub przeniesienia prawa własności w odniesieniu do tych papierów wartościowych (dalej jako: **Ograniczenia w Zbyciu Certyfikatów**).

c) **wierzytelność** w kwocie głównej 6.300.000 USD (sześć milionów trzysta tysięcy dolarów amerykańskich) wraz z odsetkami, która przysługuje PBG wobec Wschodni Invest na podstawie następujących umów (dalej łącznie: **Wierzytelność I**):

1) umowa pożyczki z dnia 20 sierpnia 2009 r. na kwotę główną 1.000.000 USD (jeden milion dolarów amerykańskich) wraz z odsetkami;

2) umowa pożyczki z dnia 6 października 2009 r. na kwotę główną 1.380.000 USD (jeden milion trzysta osiemdziesiąt tysięcy dolarów amerykańskich) wraz z odsetkami;
3) umowa pożyczki z dnia 26 października 2009 r. na kwotę główną 1.150.000 USD (jeden milion sto pięćdziesiąt tysięcy dolarów amerykańskich) wraz z odsetkami;
4) umowa pożyczki z dnia 20 listopada 2009 r. na kwotę główną 1.470.000 USD (jeden milion czterysta siedemdziesiąt tysięcy dolarów amerykańskich) wraz z odsetkami;
5) umowa pożyczki z dnia 17 grudnia 2009 r. na kwotę główną 1.300.000 USD (jeden milion trzysta tysięcy dolarów amerykańskich) wraz z odsetkami.

d) **wierzytelność** w kwocie 19.231.920 zł (dziewiętnaście milionów dwieście trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych) wynikającą z umowy pożyczki z dnia 19 czerwca 2009 r., która pierwotnie przysługiwała PBG wobec Dariusza Szymańskiego a następnie na podstawie Dodatkowej umowy do umowy przeprowadzenia zadłużenia z dnia 19 czerwca 2009 r zawartej w dniu 30 czerwca 2010 r. pomiędzy PBG a Energopol-Ukraina przysługuje PBG wobec Energopol-Ukraina (dalej: **Wierzytelność II**).

W Załączniku nr 1 do niniejszych Warunków przedstawiono projekt Umowy Sprzedaży Zbioru Wierzytelności i Praw (dalej: **Projekt Umowy Sprzedaży**), jaka mogłaby zostać zawarta z nabywcą Zbioru Praw i Wierzytelności po wyborze jego oferty w ramach przeprowadzonej Licytacji.

Intencją Likwidatora Spółki a także powołanego dla niej Nadzorcy Sądowego, to jest spółki ZFR Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej: **Nadzorca Sądowy**) pozostaje przeprowadzenie transparentnego dla wszystkich interesariuszy Spółki, w tym w szczególności akcjonariuszy i wierzycieli Spółki, procesu sprzedaży posiadanych aktywów, to jest Zbioru Praw i Wierzytelności.

I. Poufność

Zważywszy na to, iż Spółka jest spółką akcyjną, której akcje notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, kwestią najwyższej wagi jest zachowanie poufności i zapewnienie stosownych zasad komunikacji w związku z procesem realizacji Rozważanej Transakcji.

Wzór umowy o zachowaniu poufności stanowi Załącznik nr 2 do niniejszych Warunków. W razie, gdybyście mieli Państwo jakiekolwiek uwagi do tego projektu uprzejmie prosimy o kontakt z zgodnie z dalej wskazanymi w Regulaminie Licytacji zasadami.

II. Zasady komunikacji

Biorąc pod uwagę potrzebę zapewnienia poufności w ramach procesu sprzedaży Zbioru Praw i Wierzytelności, a także potrzebę maksymalnej sprawności tego procesu chcielibyśmy wskazać, iż wszelka pisemna lub ustna komunikacja dotycząca tego procesu powinna być prowadzona zgodnie z dalej wskazanymi w Regulaminie Licytacji zasadami.

Zastrzeżenia

1) Spółka nie będzie zobowiązana do przyjęcia, oceny ani zaakceptowania jakiejkolwiek propozycji czy oferty złożonej przez inwestora.
2) W Umowie Sprzedaży Zbioru Wierzytelności i Praw, wyłączona zostanie odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne Zbioru Wierzytelności i Praw oraz za stan majątku Wschodni Invest, Energopol-Ukraina, DIALOG PLUS oraz Sprzedającego w zakresie posiadanego przez niego Zbioru Wierzytelności i Praw.
3) Z uwagi na wszczęte wobec Spółki postanowieniem z dnia 5 maja 2025 roku Przyspieszone Postępowanie Układowe, Spółka zastrzega, że przeprowadzenie Rozważanej Transakcji, to jest zawarcie z potencjalnym Inwestorem umowy sprzedaży (Zbioru Praw i Wierzytelności), warunkowane jest także udzieleniem zgody na przeprowadzenie Rozważanej Transakcji przez: Nadzorcę Sądowego i/lub Sędziego - komisarza i/lub Radę Wierzycieli, gdyby taka została powołana.
4) Ani niniejsze pismo, ani jakakolwiek komunikacja ze strony Nadzorcy Sądowego lub Spółki nie stanowi zachęty czy porady w odniesieniu do sytuacji Spółek, czy też udziału Inwestora w Rozważanej Transakcji.
5) Warunki Udziału w Procesie Sprzedaży Aktywów Projektu Deweloperskiego w Kijowie wraz z Regulaminem Licytacji, mogą być tłumaczone i udostępniane, w tym na język angielski i ukraiński. W każdym jednak przypadku, obowiązującą i wiążącą wersją będzie ich wersja polska.

REGULAMIN LICYTACJI

sprzedaży Zbioru Wierzytelności i Praw spółki PBG S.A. w likwidacji w restrukturyzacji

§ 1. Postanowienia Ogólne

1. Niniejszy regulamin (dalej: "**Regulamin**") określa szczegółowe zasady, tryb i warunki przeprowadzenia publicznej licytacji ustnej (dalej: "**Licytacja**"), której przedmiotem jest sprzedaż Zbioru Wierzytelności i Praw, opisanego w § 3 Regulaminu.
2. Organizatorem Licytacji jest Likwidator **PBG S.A. w likwidacji w restrukturyzacji** z siedzibą w Wysogotowie (62-081), przy ul. Skórzewskiej 35, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000184508 (dalej: "**Sprzedający**" lub "**Spółka**").
3. Licytacja ma charakter publiczny i jest prowadzona w formie ustnego przetargu nieograniczonego.
4. Językiem urzędowym Licytacji jest język polski i wszelkie oświadczenia i dokumenty powinny być składane w tym języku. Z uwagi na międzynarodowy charakter aktywów, Sprzedający może zapewnić na czas trwania Licytacji obecność tłumacza przysięgłego języka angielskiego oraz ukraińskiego. Niemniej jednak, wiążącą wersją językową wszystkich oświadczeń i postąpień jest wersja polska.
5. Prawem właściwym dla przeprowadzenia Licytacji oraz dla zawarcia i wykonania Umowy Sprzedaży jest wyłącznie prawo polskie.

§ 2. Prowadzenie i Nadzór nad Licytacją

1. Licytację prowadzi Nadzorca Sądowy Spółki, tj. **ZFR Warszawa Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (dalej: "**Prowadzący**").
2. Całość przebiegu Licytacji, od jej otwarcia aż do zamknięcia, włącznie z procedurą weryfikacji Uczestników, przebiegiem licytacji, złożonymi postąpieniami oraz udzieleniem przybicia, będzie protokołowana przez notariusza, który sporządzi z jej przebiegu protokół w formie aktu notarialnego.

§ 3. Przedmiot Licytacji

1. Przedmiotem Licytacji jest zbycie w całości określonego w: „*Warunkach Udziału w Procesie Sprzedaży Aktywów Projektu Deweloperskiego w Kijowie wraz z Regulaminem Licytacji*” **Zbióru Wierzytelności i Praw**, z zastrzeżeniem możliwości skutecznego zbycia określonych w tych Warunkach Certyfikatów, wobec których istnieją tam wskazane Ograniczenia w Zbyciu Certyfikatów**.**

2. Nie dopuszcza się zbycia Zbioru Wierzytelności i Praw w części lub w częściach na rzecz tego samego lub różnych uczestników Licytacji.

§ 4. Warunki Uczestnictwa w Licytacji

1. W Licytacji może wziąć udział każdy podmiot (osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej), który spełni **łącznie** następujące warunki formalne (dalej: **Uczestnik**):

   i. Dokona wpłaty wadium w wysokości **200.000 PLN** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) na rachunek bankowy Spółki o numerze: 78 1090 1362 0000 0001 4447 7174 prowadzony przez Santander Bank Polska S.A. Wpłata musi zostać zaksięgowana na rachunku Spółki najpóźniej w dniu 19 sierpnia 2025 roku.

   ii. Przedłoży Prowadzącemu bezpośrednio przed rozpoczęciem Licytacji dowód wpłaty wadium.

   iii. Złoży pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu Licytacji, treścią niniejszego Regulaminu oraz akceptacji jego warunków bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

   iv. Złoży podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji oświadczenie o braku jakichkolwiek powiązań kapitałowych, osobowych lub faktycznych z Federacją Rosyjską, jej obywatelami lub podmiotami gospodarczymi, a także oświadczenie, że środki finansowe przeznaczone na zapłatę ceny nie pochodzą bezpośrednio lub pośrednio z terytorium Federacji Rosyjskiej (wzór stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu).

   v. Przedstawi aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS, CEIDG), wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem Licytacji. W przypadku podmiotów zagranicznych, dokumenty powinny być opatrzone klauzulą apostille (lub zalegalizowane) i przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego. W przypadku działania przez pełnomocnika, należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do wszelkich czynności związanych z Licytacją.

2. Wadium wpłacone przez Uczestnika, który wygra Licytację (dalej: **Nabywca**), zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.
3. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli Nabywca uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w formie i terminie określonym przez Sprzedającego lub nie dokona zapłaty pełnej ceny w wyznaczonym terminie.
4. Pozostałym Uczestnikom wadium zostanie zwrócone bez odsetek w terminie 7 dni roboczych od dnia zakończenia Licytacji, na rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone.

§ 5. Przebieg Licytacji

1. Licytacja odbędzie się w dniu **21 sierpnia 2025 roku o godzinie 12:00** w siedzibie Nadzorcy Sądowego Spółki pod adresem: **Aleje Jerozolimskie 81, 02-001 Warszawa**.
2. Licytację rozpoczyna Prowadzący od otwarcia posiedzenia, weryfikacji tożsamości przybyłych Uczestników oraz sprawdzenia spełnienia warunków formalnych dopuszczających do udziału w Licytacji.
3. Cena wywoławcza za Zbiór Wierzytelności i Praw wynosi **1.610.000,00USD** (słownie: jeden milion sześćset dziesięć tysięcy dolarów amerykańskich).

4. Minimalna kwota postąpienia (jednorazowe przebicie) wynosi **20.000,00 USD** (słownie: dwadzieścia tysięcy dolarów amerykańskich).
5. Licytacja odbywa się poprzez ustne zgłaszanie przez uprawnionych Uczestników kolejnych, wyższych od poprzednio zaoferowanych, kwot postąpienia. Zaoferowana kwota przestaje wiązać, gdy inny Uczestnik zaoferuje kwotę wyższą.
6. Po ustaniu postąpień, Prowadzący, uprzedzając o zamiarze zamknięcia licytacji, po trzykrotnym, głośnym wezwaniu do dalszych postąpień, zamyka licytację i udziela przybicia Uczestnikowi, który zaoferował najwyższą cenę.
7. Z chwilą udzielenia przybicia dochodzi do zawarcia warunkowej umowy sprzedaży. Nabywca jest związany swoją ofertą do czasu zawarcia ostatecznej umowy sprzedaży w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi oraz zapłaty pełnej ceny.

§ 6. Zawarcie Umowy, Cena i Warunki Płatności

1. Po wyłonieniu Nabywcy, Sprzedający niezwłocznie wystąpi o pozyskanie wszelkich zgód wymaganych do zawarcia Umowy Sprzedaży, które nie zostały uzyskane do dnia Licytacji. Dotyczy to w szczególności zgody Sędziego-Komisarza (lub Rady Wierzycieli, gdyby została powołana) oraz zgody Nadzorcy Sądowego powołanego w toczonym wobec Sprzedającego od dnia 5 maja 2025 roku Przyspieszonym Postępowaniu Układowym.

2. Sprzedający podejmie starania w celu niezwłocznego uzyskania wymaganych zgód, o których mowa w §6 ust. 1 Regulaminu, w tym złoży wniosek do Sędziego-Komisarza (lub Rady Wierzycieli, gdyby została powołana) terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia zamknięcia Licytacji.

3. Nabywca jest zobowiązany do zapłaty całości wylicytowanej Ceny, pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium na wskazany przez Sprzedającego rachunek bankowy, najpóźniej do końca dnia, poprzedzającego zawarcie Umowy Sprzedaży.

4. Cena będzie płatna po przeliczeniu na złote polskie (PLN) po kursie Narodowego Banku Polskiego z dnia poprzedzającego dzień Licytacji na rachunek lub rachunki bankowe wskazane przez Sprzedawcę, w wskazanych przez niego częściach. Wpłacone przez wybranego w toku Licytacji w złotych polskich (PLN) wadium, zostanie zaliczone na poczet Ceny płatnej przez wybranego w toku Licytacji Nabywcę Zbioru Wierzytelności i Praw.

5. Ostateczna Umowa Sprzedaży Zbioru Wierzytelności i Praw (dalej: **Umowa Sprzedaży**) w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi zostanie zawarta w Warszawie, pod warunkiem uzyskania wszystkich wymaganych zgód i wpłaty pełnej Ceny przez Nabywcę, w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia pozyskania ostatniej wymaganej zgody, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszego Regulaminu. Sprzedawca wskaże Nabywcy dokładny termin, miejsce oraz godzinę zawarcia Umowy Sprzedaży, najpóźniej w 2 (drugim) dniu roboczym po dniu pozyskania ostatniej wymaganej zgody zgodnie z §6 ust. 1 Umowy.

6. Przeniesienie praw wchodzących w skład Zbioru Wierzytelności i Praw na Nabywcę nastąpi z chwilą zawarcia ostatecznej Umowy Sprzedaży i pod warunkiem uprzedniej zapłaty pełnej Ceny.

§ 7. Dostęp do Informacji (Due Dillligence)

1. Zainteresowane podmioty mogą uzyskać dostęp do dokumentacji prawnej i finansowej dotyczącej Zbioru Wierzytelności i Praw, zgromadzonej w wirtualnym pokoju danych (Virtual Data Room – VDR).
2. Warunkiem uzyskania dostępu do VDR jest zawarcie ze Sprzedającym umowy o zachowaniu poufności (NDA) (wzór stanowi Załącznik nr 2).
3. Możliwość zadawania pytań oraz analiza dokumentacji w VDR przysługuje podmiotom, które podpisały NDA, w terminie **do dnia 15 sierpnia 2025 roku**.
4. Wszelkie zapytania należy kierować wyłącznie na adres e-mail: **pbg@zfrsa.pl** oraz poczta@pbg-sa.pl

§ 8. Postanowienia Końcowe

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia Licytacji bez wyboru Nabywcy, a także do zmiany jej warunków na każdym etapie bez podania przyczyny. Uczestnikom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia odszkodowawcze.
2. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane przez Sprzedającego zgodnie z przepisami RODO wyłącznie w celach związanych z organizacją i przeprowadzeniem niniejszej Licytacji.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy polskiego Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikające z Regulaminu i przeprowadzonej Licytacji będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
5. Regulamin może być tłumaczony i udostępniany, w tym na język angielski i ukraiński. W każdym jednak przypadku, obowiązującą i wiążącą wersją Regulaminu będzie wersja polska.
6. Integralną część Regulaminu stanowią załączniki:

    - **Załącznik nr 1** – Wzór oświadczenia o braku powiązań z Federacją Rosyjską.
    - **Załącznik nr 2** – Wzór umowy o zachowaniu poufności (NDA).
    - **Załącznik nr 3** – Projekt Umowy Sprzedaży Zbioru Wierzytelności i Praw.

Likwidator PBG S.A. w likwidacji w restrukturyzacji

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Kinga Banaszak-Filipiak
Data: 2025.08.04 10:58:58 CEST