Drodzy Akcjonariusze, Współpracownicy, Klienci, Partnerzy i Przyjaciele,

Pisząc tegoroczny list jestem pełen optymizmu i nadziei. Nie tylko z powodu minionych wydarzeń, ale przede wszystkim z perspektyw rynku i możliwości dalszego rozwoju. Jestem przekonany, że rok 2011 będzie jednym z kluczowych w historii Grupy PBG, będzie rokiem przełomowym w realizowanej przez nas strategii. Zmiany są nieodzownym elementem rozwoju firmy. Dlatego uważam, że pozwolą one Grupie PBG jeszcze lepiej wykorzystać szanse jakie daje dzisiaj rynek. Dziękuję Wszystkim, zarówno Akcjonariuszom jak i Pracownikom, za okazane dotychczas zaufanie, dziękuję Spółkom z Grupy PBG za kolejny rok wspólnej pracy.

Podsumowując rok 2010 należy przede wszystkim podkreślić trudny pierwszy kwartał, na którego słabsze niż zazwyczaj wyniki wpływ miała nadzwyczaj dotkliwa zima. Wymusiła ona nawet kilkumiesięczne przestoje na budowach lub konieczność stosowania znacznie droższych rozwiązań tam, gdzie zatrzymanie budowy było niemożliwe. Ponadto, wpływ na działalność spółek budowlanych miało otoczenie rynkowe, które charakteryzowało się zaostrzającą się konkurencją w segmentach związanych z budownictwem ogólnym i szeroko pojętą infrastrukturą, co przełożyło się na poziom cen kontraktów pozyskanych jeszcze w roku 2009. Potwierdzeniem wystudzenia sytuacji w sektorze budowlanym, a zwłaszcza w budownictwie infrastrukturalnym jest spadek rentowności wypracowanych przez Grupę PBG w 2010 roku w porównaniu do lat poprzednich.

Bez względu na ogólny trend panujący w ubiegłym roku w naszym sektorze, myślę, że wyniki finansowe Grupy PBG za 2010 rok można uznać za zadowalające. Kolejny raz udało się nam dotrzymać prognoz. Wypracowaliśmy zysk netto na najwyższym dotychczas poziomie wynoszącym 224 mln zł albo 15,69 zł na akcję. Przychody ze sprzedaży osiągnęły poziom ponad 2,74 mld zł, co w porównaniu do roku 2009 stanowi 6–procentowy wzrost. Spółki z Grupy PBG wygenerowały dodatnie saldo przepływów z działalności operacyjnej w kwocie blisko 434 mln zł i na koniec roku dysponowały środkami w wysokości 708,5 mln zł. Jednostkowo PBG poradziło sobie jeszcze lepiej. Zysk netto na koniec 2010 roku wyniósł ponad 165 mln zł, co stanowi aż 68-procentowy wzrost w porównaniu do roku 2009 a przychody zostały zwiększone z kwoty 827 mln zł do kwoty 910 mln zł. W związku z tym Zarząd PBG rozważy propozycję wypłaty dywidendy z zysku netto wypracowanego przez Spółkę za 2010 rok na poziomie 1,40 zł na jedną akcję.

Bezsprzecznie komfort patrzenia w przyszłość dają nam nasze ubiegłoroczne osiągnięcia, do których musimy zaliczyć pozyskanie w ramach Konsorcjum kontraktu na budowę terminala LNG. Realizacja tego zadania jest dla nas nie tylko korzyścią niemierzalną polegającą na umacnianiu marki PBG w Kraju i miejmy nadzieję na Świecie, ale również wymierną korzyścią biznesową. Podkreśleniem konsekwencji w realizacji wcześniejszych planów jest nasz udział w realizacji kontraktów na budowę odcinków autostrad A1 i A4 oraz drogi ekspresowej S5.
Świetnie rokującym dla nas początkiem, w nowym obszarze jakim jest energetyka, jest skuteczne pozyskanie samodzielnie jako PBG pierwszych kontraktów w tej branży. Ich realizacja rozpoczyna proces budowania silnej pozycji naszej Spółki w sektorze budownictwa energetycznego. Mocnym potwierdzeniem naszej obecności w energetyce są postępowania przetargowe, w których z sukcesem razem z naszymi Partnerami przeszliśmy procesy

prekwalifikacyjne. Mam na myśli oczywiście gigantyczne postępowania przetargowe, takie jak chociażby bloki w Opolu, Kozienicach, Jaworznie czy też Stalowej Woli. Nie bez znaczenia dla przyszłych planów w tym obszarze ma nasza strategiczna współpraca z firmą ALSTOM na rynku polskim. Widzimy w rynku energetycznym dużą szansę na znaczące zwiększenie przychodów oraz skali działalności.

Kolejnym istotnym wydarzeniem z 2010 roku jest rozpoczęcie negocjacji z hiszpańskim koncernem OHL, dotyczących nawiązania strategicznej współpracy w Polsce i na Świecie, w ramach której OHL nabędzie pakiety większościowe w spółkach Hydrobudowa Polska SA i Aprivia SA. Transakcję tą traktujemy jako pozyskanie inwestora branżowego dla naszych spółek i partnera strategicznego dla Grupy PBG. Mamy nadzieję na współpracę, która przyniesie wymierne korzyści obu podmiotom. Już w chwili obecnej staramy się o wspólne projekty zarówno w kraju jak i za granicą. Naszą ambicją jest ekspansja na rynki międzynarodowe. Bardzo perspektywicznie i ciekawie zapowiadają się takie kraje jak: Ukraina, Rosja, Rumunia, Bułgaria oraz Brazylia. Jestem przekonany, że przychody z zagranicy będą w przyszłości w sposób znaczący wpływały na wyniki finansowe osiągane przez Grupę PBG. Po zakończeniu negocjacji i zrealizowaniu transakcji z OHL do Spółki wpłynie ponad 500 mln zł. Będziemy chcieli wykorzystać te środki zgodnie z realizowaną przez nas strategią i przeznaczyć je przede wszystkim na inwestycje w segmencie energetycznym, rozwój działalności na rynkach zagranicznych oraz inwestycje w projekty operatorskie.

Muszę również wspomnieć o zakończeniu realizacji i oddaniu do użytku w ubiegłym roku Stadionu Miejskiego w Poznaniu, pierwszego w Polsce stadionu na Mistrzostwa Europy w Piłce Nożnej EURO 2012. Pamiętajmy, że bieżący rok przyniesie zakończenie budowy kolejnych dwóch: Stadionu Narodowego w Warszawie oraz Baltic Areny w Gdańsku. Cieszę się, że Grupa PBG może uczestniczyć w realizacji tych inwestycji i że robi to z sukcesem. To duże dla nas wyzwanie, ale jeszcze większa satysfakcja.

Zgodnie ze składanymi wcześniej obietnicami w nowy rok – 2011 - weszliśmy z portfelem zleceń o wartości przekraczającej 5 mld zł. Jest to dla nas sytuacja komfortowa, bo zapewnia nam przychody na najbliższe lata a w przypadku kontraktu na budowę terminala LNG portfel przenosi nas nawet do roku 2014. Jak pisałem wcześniej w przeciągu kilku miesięcy spodziewamy się rozstrzygnięć przetargów przekraczających wartość 30 mld zł. Jesteśmy więc spokojni o naszą przyszłość.

Na zakończenie, kolejny już raz, chciałbym zapewnić Państwa, że dołożę wszelkich starań aby spółka PBG rozwijała się nadal dynamicznie, z korzyścią dla Jej Akcjonariuszy i Pracowników. Jestem przekonany, że konsekwentne realizowanie przyjętej strategii oraz nasza intuicja w biznesie przełoży się pozytywnie na wzrost wartości Spółki.

Jerzy Wiśniewski

Prezes Zarządu PBG SA

Wysogotowo, 21 marca 2011

PBG SA ul. Skórzewska 35 Wysogotowo k. Poznania 62-081 Przeźmierowo, tel. +48 61 66 51 700, fax +48 61 66 51 701,
Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
KRS 0000184508, REGON:631048917, NIP 777-21-94-746, wysokość kapitału zakładowego: 14 295 000,00 zł - wpłacony w całości.
www.pbg-sa.pl, e-mail: polska@pbg-sa.pl